

Das aktuelle Haus



Seit August 2010 gibt es von **HOLZBAUHAUS** südlich von Nürnberg in 90596 Schwanstetten/Furth 21 ein Holz-Lehm-Haus.

Haussteckbrief

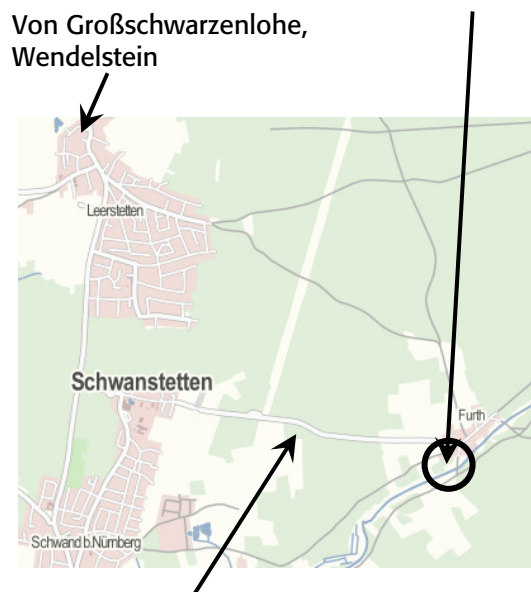
- Planung für Genehmigungsverfahren im Außenbereich durch **natürlich-baubio-logisch**
- Individuelle Planung als Holz-Lehm-Haus.
- Gedämmte Holz-Element-Decke auf Keller.
- Dachneigung 48 Grad, Tondeckung.
- Wohnfläche 174qm
- Fassade teilweise Lärche unbehandelt, weitere Flächen in Putz
- Wasserführender Grundofen mit solarer Heizungsunterstützung und Schichtenspeicher
- Wandflächenheizung in Lehm kombiniert mit Fußbodenheizung.
- Holz-Alu-Fenster
- KfW Energieeffizienzhaus 70: Anforderungen erheblich unterschritten.
- Innenausbau mit Lehm und Massivholzböden mit viel Eigenleistung

natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der HolzBauHaus GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de



Hier finden Sie uns:



Von Schwanstetten

Von Nürnberg kommend fahren Sie nach Wendelstein, Ortsteil Großschwarzenlohe, von dort weiter Richtung Schwanstetten, Schwand. Sie durchfahren Leersletten auf der Hauptstraße und verlassen Leersletten. Nach ca. 1 km im Wald biegen Sie links nach Schwanstetten ab. Sie durchfahren Schwanstetten auf der Sperbersloher Straße und gelangen durch einen Wald nach Furth. Im Ort angekommen biegen Sie nach dem ersten Haus sofort scharf rechts ab. Bitte parken Sie und laufen den kurzen Stich bis zum Haus zu Fuß.

Gute Fahrt!

Der Ofen im Zentrum des Hauses ist Zentralheizung und zeigt in einem Sichtfenster seine Flammen. Eine große Speisekammer schließt sich an der Nordseite an die Küche an. Der Zugang führt durch einen Zwischenbau zur Garage und bildet einen Klimapuffer zwischen draußen und den Wohnräumen.



Im Obergeschoss gibt es einen Durchgang zum Raum über der Garage – Stauraum und Raum-Reserve. Durch die fränkische Dachneigung entsteht über dem Obergeschoss ein großzügiger Spitzboden mit Stehhöhe.

natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der HolzBauHaus GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de

