

Das aktuelle Haus



Ein **HOLZBAUHAUS** in
91238 Engelthal
Am Kaiser Karl 24

Von Hersbruck

Und hier finden Sie uns:



Von Lauf kommend

Haussteckbrief

- Entwurf und Planung:
Systemhaus 1
- Betonkeller mit Kalksandstein-
Innenwänden und ungedämmter
Holzelementdecke
- Dachneigung 45 Grad, Tondeckung
- Fassade unbehandelte Lärche
- Pellet-Wohnraumofen mit
Solarunterstützung
- Strahlungsheizung in Lehm
- Teilweise Eigenleistung
- Innenausbau mit Lehm und
Massivholzböden

Engelthal liegt südlich von Hersbruck
und östlich von Lauf

In Engelthal folgen Sie der Straße
durch den Ort, bis vor Ihnen das
Stadtter auftaucht. Dieses durchfahren
Sie und halten sich danach links. Nach
ca. 100 m sehen Sie rechts das
Neubaugebiet. Sie bleiben auf der
Kruppacher Straße bis zum Ortsende.
Die letzte Möglichkeit abbiegen in „Am
Kaiser Karl“. Das Haus ist das letzte
Gebäude in der Sackgasse auf der
rechten Seite.

natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer



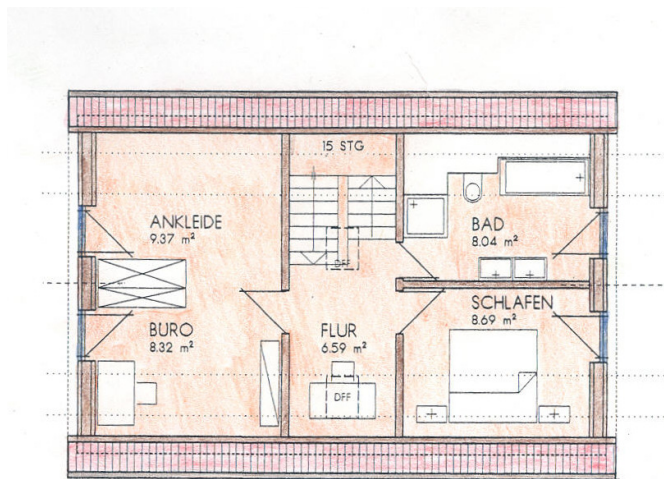
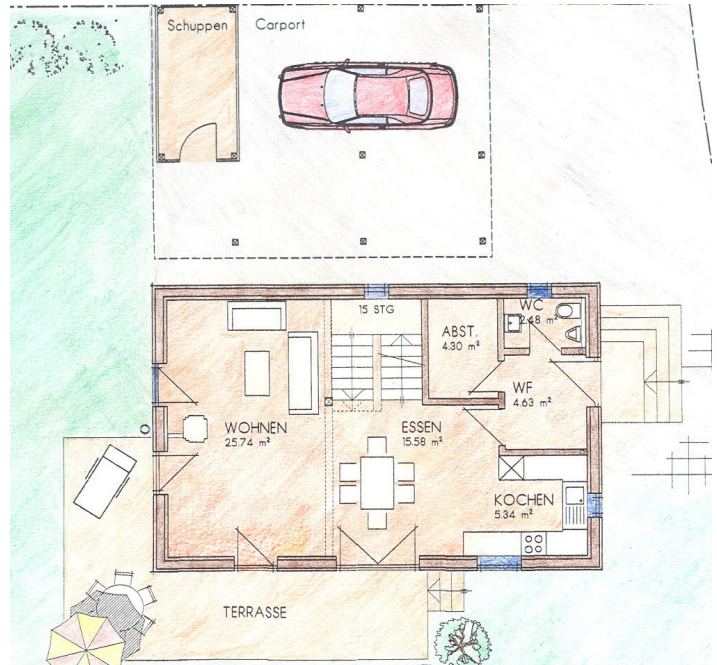
Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der Naturhaus-Systeme GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
Dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de

Bitte nehmen Sie Rücksicht auf die
Privatsphäre unserer Baufamilien.
Vielen Dank.

Gute Fahrt!

Das Systemhaus 1 ist das kleinste der Systemhäuser und hervorragend für 2 Personen oder eine kleine Familie geeignet. Wie das Systemhaus 2 zeichnet es sich durch einen geradlinigen Baukörper aus. Dadurch werden die Investitionskosten gering gehalten. Trotz seiner kompakten Form wirkt das Haus sehr großzügig. Dies wird einmal durch den völlig offenen Wohnbereich im Erdgeschoss erzeugt, und die großen Zimmer im Obergeschoss.

Um die Baukosten weiter zu senken hat sich die Baufamilie für einen Pelletofen im Wohnzimmer entschieden.



Dieser wird vollautomatisch über eine Förderschnecke aus dem Keller mit Pellets versorgt. Durch den Ofen im Wohnzimmer hat die Familie einen „Schwedenofen“ im Wohnzimmer, mit angenehmer sichtbarer Flamme und kann gleichzeitig das gesamte Haus beheizen. Die Wärmeverteilung erfolgt über Wandheizungen, sodass in alle Räume die Strahlungswärme genossen werden kann. Der Lehmputz und die Massivholzdielen tun ihr Übriges für eine behagliche Wohnatmosphäre.

natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der Naturhaus-Systeme GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
Dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de