

# Das aktuelle Haus



## Ein **HOLZBAUHAUS** in Cadolzburg!

Seit Anfang 2003 gibt es in **90556 Cadolzburg** in der **Pleickershofer Straße 42** ein **HOLZBAUHAUS**. Das Foto zeigt ein schönes Detail aus der Ostfassade.

### Haussteckbrief

- Planung und Entwurf: Thomas Meyer
- Pfahlbau mit Kleinkeller
- Dachdeckung mit Tonsteinen
- Fassade Lärche/Putz
- Holz-Pellet-Heizung mit Solarunterstützung
- Strahlungsheizung in Lehm
- Innenausbau mit Lehm und Massivholzböden
- Innenausbau teilweise mit Eigenleistung

**natürlich-baubio-logisch** GmbH  
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN  
Planung, Energieberatung, Baustoffe  
Partner der HolzBauHaus GmbH  
Feuchter Straße 19, 90530 Wendelstein  
09129 29 44 63 tel 09129 29 44 62 fax  
Dittmar@natuerlich-baubiologisch.de



Hier finden Sie uns:

Von Seukendorf B8



von Ammerndorf/Roßtal B14

**Folgen Sie der B8** bis zur Ausfahrt „Seukendorf/Cadolzburg“ und von dort der Beschilderung nach Cadolzburg.

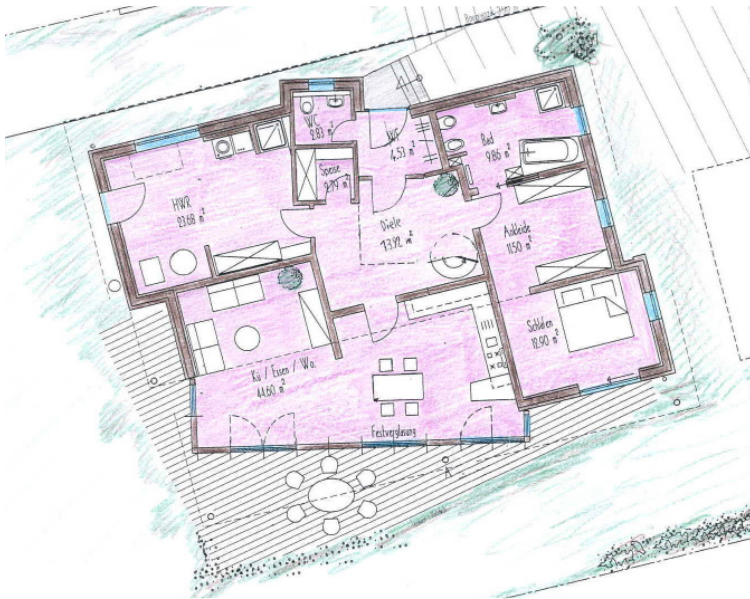
Durchfahren Sie Cadolzburg geradeaus biegen Sie am Gasthof Post links ab.

Bevor die Straße rechts abbiegt können Sie links in die Pleickershofer Straße einbiegen.

Diese Durchfahren Sie bis zum Linksknick.

An dieser Stelle zweigt rechts eine Sackgasse ab, an deren Ende Sie das **HOLZBAUHAUS** finden. Bitte parken Sie außen, der Zufahrtsweg bietet keine Parkmöglichkeiten.

Bitte nehmen Sie Rücksicht auf die Privatsphäre unserer Baufamilien. Vielen Dank.



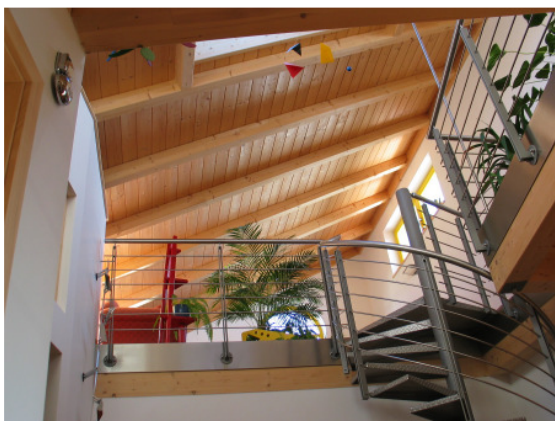
Wohnen aus einer Ebene: Schlafzimmer, Ankleide und Bad bilden den östlichen Teil des Hauses. Durch die Raumgeometrie ist das Wohnzimmer ein Rückzugsbereich geworden. Im Haustechnikraum steht eine Pellet/Scheitholzheizung, die in der Lage ist automatisch umzuschalten.



Behaglichkeit entsteht mit einem Mix aus den richtigen Baustoffen und harmonischen Formen und dem Licht durch die großzügigen Fensterflächen.



Solarnutzung passiv und Aktiv: Die Räume im Norden bekommen Licht über die Fenster über dem nach Süden geneigten Pultdach. Die Solaranlage ist schräg aufgestellt, um die Erträge im Winter zu optimieren.



Die Kinder sind aus dem Haus. Im DG findet sich ein Gästezimmer, sowie ein Arbeitsplatz in der offenen Galerie



Herzlich Willkommen: Neben der Haustüre gibt es einen auch im Hochsommer schattigen Sitzplatz –Gemütlichkeit Marke Eigenbau.

**natürlich-baubio-logisch** GmbH  
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN  
Planung, Energieberatung, Baustoffe  
Partner der HolzBauHaus GmbH  
Feuchter Straße 19, 90530 Wendelstein  
09129 29 44 63 tel 09129 29 44 62 fax  
Dittmar@natuerlich-baubiologisch.de

