

Das aktuelle Haus



Seit Dezember 2011 gibt es ein **HOLZBAUHAUS** in der Flurstraße 5 in 90592 Schwarzenbruck. Das Bild zeigt die Südost-Seite nach dem Einzug.

Haussteckbrief

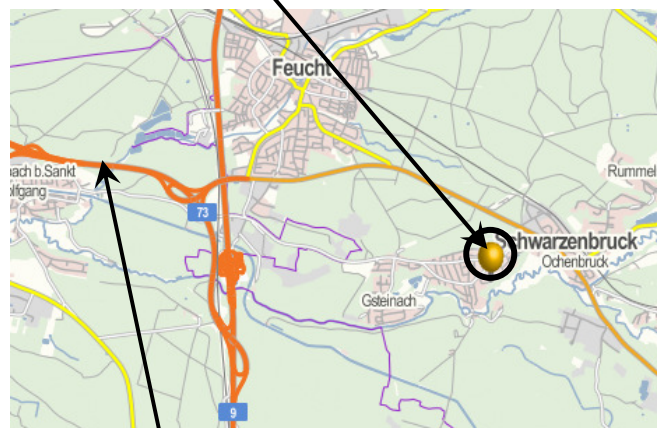
- Planung: **natürlich-baubio-logisch**
- Individuelle Planung als Holz-Lehm-Haus
- Gemauerter Keller aus Kalksandstein
- Wohnfläche ca. 250 qm
- Pultdach mit Tondeckung im Norden, im Süden komplett mit Photovoltaik und Solaranlage aufgeständert zur gleichzeitigen Verschattung im Erdgeschoß
- Putzfassade
- Pelletheizung und Kachelofen, solare Heizungsunterstützung
- Holz-Alu-Fenster
- KfW-Energieeffizienzhaus 55
- Regenwassernutzung mit Hauswasserwerk
- Strahlungsheizung in Lehm
- Innenausbau mit Lehm und Massivholzböden

natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der HolzBauHaus GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de



Und hier finden Sie uns:



Von der A 73 Südwesttangente von Nürnberg kommend stadtauswärts, Ausfahrt Feucht nehmen geradeaus auf die B8/ST 2401/Regensburger Straße.

Der nächste Ort ist Schwarzenbruck. Am Ortsanfang bitte die erste Möglichkeit rechts abbiegen, in die Hauptstraße.

Die **HOLZBAUHAUS** - Baustelle finden Sie in der zweiten Seitenstraße rechts – Flurstraße 5.

Bitte nehmen Sie Rücksicht auf die Privatsphäre unserer Baufamilien. Vielen Dank.

Gute Fahrt!

Der großzügige und helle offene Wohnbereich mit Küche sowie das Elternschlafzimmer mit Ankleideraum und das dazugehörige Elternbad befinden sich im Erdgeschoß. Die große Speise ist küchennah angeordnet. Für optimale Arbeitsverhältnisse im Atelier sorgt der Lichteinfall von Süden, Osten und Westen.



Die Kinder schlafen im Obergeschoß und haben jeweils eine Galerie in Ihrem Zimmer. Das Kinderbad und separate Kinder-WC befinden sich auch auf dieser Ebene.

Das Hauptdach ist für eine große Photovoltaik-Anlage südorientiert.

natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer



Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der HolzBauHaus GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de