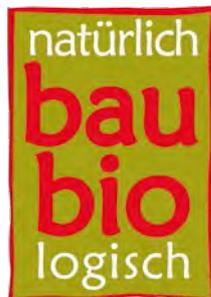


10 JAHRE



Wir feiern!

Ausgabe Herbst 2018

Lebensräume

Die Kundenzeitung von natürlich-baubio-logisch

Hell, eher modern und nicht zu holzig: Hausbesuch in Oberasbach



Nachverdichtung als ökologische Alternative: das schlanke Haus im geteilten Garten



Ein Ofen „für die Seele“:
Behaglichkeit pur

Ein modernes Haus in ökologischer Bauart, genug Fensterflächen, Lebensraum mit warmen Holzböden, behaglich durch guten sommerlichen und winterlichen Wärmeschutz, guter Schallschutz.

Beim Besuch der Baufamilie etwa ein Jahr nach Einzug finde ich alles im Haus vor, was ich mir bei einem ersten Treffen gut ein Jahr vor Errichtung des Holz-Lehm-Hauses in Form von Notizen und Skizzen mit ins Büro genommen habe. Entstanden ist in zweiter Reihe ein klassisch schlichtes, helles Gebäude mit hohem Wohnwert. Die schlanke Gebäudeform ist durch den Zuschnitt des geteilten Grundstücks vorgegeben. Die Fenster öffnen sich zu Sonne und Garten und belichten von zwei Seiten her, ohne allzu viel Einblick zu gewähren. Die beiden Geschosse sind so gestaltet, dass jedes als eigenständige Wohnung genutzt werden könnte, sollte das einmal sinnvoll werden.

(Fortsetzung Seite 3)

Editorial

Wann beginnt eine Idee?

„Das Leben ist das, was stattfindet, während man selbst eigentlich etwas anderes geplant hatte.“ Eine Weisheit, die mehreren Zitatgebern zugeschrieben wird. Keiner von uns hatte früher geplant, so zu arbeiten wie wir es jetzt tun dürfen. Als wir uns vor 10 Jahren entschieden, unsere beruflichen Wege miteinander zu verflechten, konnten wir weder den derzeitigen Bauboom ahnen, noch die Entwicklung, dass sich die Baubiologie aus der Nische des Exotischen herauschält. Wir kamen beide aus „Ein-Mann-Büros“ und stellten bald fest, dass vieles einfacher wird, wenn jeder seine Fähigkeiten um die des anderen ergänzt. Dazu gehören bei uns beiden die Jahre davor, in denen sich die Idee zu natürlich-baubio-logisch im Verborgenen schon entwickeln durfte, um 2008 zum gemeinsamen Büro zu werden. Schnell kam nach dem Motto „Die schickt der Himmel“ Tanja Schaepe dazu – und wenn sie mal nicht da ist, merken wir ganz besonders, was sie alles zuverlässig und ohne Aufhebens täglich erledigt und löst. Ein herzliches Dankeschön dafür! Nun kam in unserem Jubiläumsjahr Marlene Korff gleich von mehreren Seiten auf uns zu. Wir trafen uns auf Tagungen, in baubiologischen Arbeitsgruppen und beruflich verändern wollte sie sich auch noch. Seit März fädelt sie sich engagiert und mit vielen Ideen ins Team ein. Frischer Wind für die nächsten 10 Jahre – wir freuen uns darauf!

Herzlichst,

Ihr und Euer **Ulrich Bauer**
und **Dirk Dittmar**

Inhalt

Seite 2: Baubiologisches Sanieren:
Verstärkung im Team

Seite 3: Forum Baubiologie 2018

Seite 3: Rundfahrt zu
Holz-Lehm-Häusern

Seite 4: aktuelle Termine

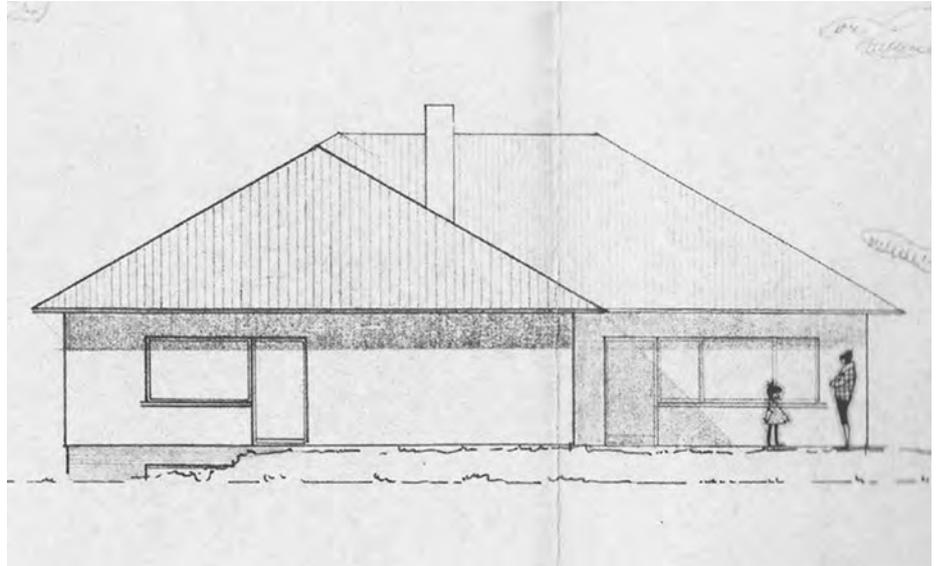
Marlene Korff hilft uns, Wohnräume von früher zu erhalten



Marlene Korff mit Hündin Ronja

Herzlich willkommen in unserem Team: Marlene Korff! Die Innenarchitektin und Baubiologin IBN hat nach vielen Jahren in München und Coburg ihren Weg zu uns gefunden

und ist bereits intensiv dabei, sich mit aktuellen Sanierungen zu beschäftigen. Momentan geht es um ein Haus in Schwanstetten, in dem ein junges Elternpaar das Gebäude um ein Bad und Schlafzimmer im Dach erweitern möchte. Der bestehende Dachstuhl wird gebürstet, neue Fenster werden eingefügt und der Zugang zum Erdgeschoss wird erschlossen. Der angrenzende Wald soll den echten Wohnraum um einen gefühlten erweitern. Deshalb wird das Haus über die ganze Höhe sensibel geöffnet und ein moderner Wintergarten integriert. Erd- und Dachgeschoss werden über eine Galerie verbunden. Ähnlich wie bei dem Sanierungsprojekt in Veitsbronn aus unserer Anfangszeit von 2009 wird der Dachstuhl erhalten und nach baubiologischen und ökologischen Gesichtspunkten neu ausgebaut, um so der Familie und dem Familienzuwachs mehr Wohnraum zu ermöglichen. Ein Scheitholzofen im Erdgeschoss spendet nicht nur Strahlungswärme für die Raumtemperatur, sondern auch für Behaglichkeit und Wohlbefinden der Seele. Über den



In alten Gebäuden stecken Wohnräume früherer Generationen



Wintergarten und die offene Galerie zum Obergeschoss werden gleich mehrere Räume mitgeheizt. So bekommt eine junge

Familie ihr Wunschhaus auf den Fundamenten der früher bereits ersehnten Wohnträume – in die heutige Zeit übersetzt.

Veitsbronn 2008: vorher



Veitsbronn 2009: Ein alter Dachstuhl erwacht zu neuem Wohnraum, das Haus wird modernisiert.



(Fortsetzung von Seite 1)

Innen wurde auf schlichte Moderne geachtet, ohne ungemütlich zu sein. Praktische Lösungen, wie eine von der Küche aus begehbare Speisekammer, ein Wäscheschacht oder der Hauswirtschaftsraum im Erdgeschoss erleichtern den Alltag. Die Verwendung von Naturbaustoffen, der Verzicht auf Folien, Strahlungswärme in den Lehmflächen und Platz für eine Infrarotkabine im Bad stärken die Gesundheit und schaffen ein ganz besonderes Raumklima. „Modern und nicht zu holzig“ lässt sich gut verbinden mit heutigem Wissen darüber, was Wohnen behaglich macht. Und nach einem Jahr Wohnen freut sich der Bauberater über die spontane Aussage „Das würde ich wieder so machen!“

Rundfahrt zu verschiedenen Holz-Lehm-Häusern

Wir laden Sie herzlich ein, mit uns auf einer begleiteten Rundfahrt am **6. Oktober ab 9 Uhr** mehrere Beispiele für modernes ökologisches Bauen mit Holz und Lehm persönlich zu besuchen.

Es werden bewohnte Häuser dabei sein, aber auch Baustellen in unterschiedlichem Fertigstellungsgrad. Auf der Fahrt und bei einer zünftigen Brotzeit werden wir genug Zeit für Ihre Fragen und für Erläuterungen zu den Besonderheiten der gesehenen Häuser haben.

Los geht es in Wendelstein in der Feuchter Straße 19, am Sonnenhausbüro von natürlich-baubio-logisch. Wir freuen uns auf einen interessanten, gemeinsamen Tag. Die Plätze sind begrenzt, bitte melden Sie sich daher bis spätestens 22. September an!

Ein Anmeldeformular finden Sie auf unserer Internetseite unter www.natuerlich-baubiologisch.de unter „Termine“ oder rufen Sie uns einfach an: Tel. 09129 - 29 44 64.



Arbeiten, wie andere wohnen dürfen: das Büro von natürlich-baubio-logisch

AKTUELL

KfW senkt Zinsen zum 28.08.2018

Die KfW senkt die Zinsen um ca. 0,2% je nach Antragsprogramm. Leider bleibt die Sondertilgung kostenpflichtig.

Baukindergeld: Wann genau ist Herbst?

Das Baukindergeld kommt oder doch nicht? Ob das Baukindergeld volkswirtschaftlich sinnvoll ist, da streiten sich die Fachleute. Angekündigt ist es für Herbst 2018 und große Zeitungen titeln dieser Tage: „Ab ersten September kann beantragt werden“. Aber wo? Das Bayerische? Das Bundesgeld?

Bei der KfW? Oder der LABO? Die Berater der LABO haben aktuell noch keine Information. Ob sinnvoll oder nicht: Es wäre gut, Klarheit zu haben, damit Planungssicherheit besteht – für Baufamilien, Planungsbüros und Baufirmen.

Forum Baubiologie: Rund ums baubiologische Bauen und Wohnen

Das **Forum Baubiologie** bietet Ihnen einen Einstieg in baubiologisches Bauen, Sanieren und Wohnen an. Im Rahmen der GRÜNEN LUST laden wir Sie ein in die ehemalige Futterhalle des schönen Jugendstilhofes Anwenden bei Zirndorf am **15. und 16. September** von 10-19 Uhr zu einer Vortragsreihe mit Terminen um 12, 13.30 und 15.30 Uhr. Schimmel und seine Vermeidung, wohngesundes Bauen und Sanieren, zukunftsfähiges Heizen und weitere Themen stehen auf dem Programm.

Weitere Informationen finden Sie rechts im Kasten, unter www.natuerlich-baubiologisch.de oder per Telefon unter 09129 - 29 44 64.

Herzlich willkommen im Forum Baubiologie!

GRÜNE LUST 2018: Forum Baubiologie – Die Vorträge

Samstag, 15. September 2018

12:00 **Schimmelpilzwachstum in Alt- und Neubau – Ursachen und Lösungen**
Referent: Uwe Dippold, Baubiologe IBN

13:30 **Modernisierung nach baubiologischen Leitlinien – ein Erfahrungsbericht**
Referent: Dirk Dittmar, Dipl.-Geophysiker, Baubiologe IBN

15:30 **W-LAN, Smartphone & Co: vernünftiger Umgang mit Elektrosmog zu Hause**
Referent: Ted Hofbauer, Dipl.-Ing. Elektrotechnik, Baubiologe IBN

Sonntag, 16. September 2018

12:00 **Die Zirbe – der Wunderbaum**
Referent: Philipp Gracklauer, Schreinermeister, Schlaftherapeut

13:30 **Gesund Wohnen ist kein Zufall: moderne Baustoffe für Neubau und Sanierung**
Referent: Ulrich Bauer, Architekt, Baubiologe & Energieberater IBN

15:30 **Saubere Energie für alle: So funktioniert es**
Referent: Uwe Biermann, Firma Enersol

Montagetermine für neue Holz-Lehm-Häuser



Mitte September:
in **Nürnberg-Fischbach**



Ende September:
in **Nürnberg**



Anfang Oktober:
in **Boxberg-Schweigern**



Anfang 2019:
in **Igensdorf**



Anfang 2019:
in **Hallerndorf**

Weitere Informationen zu diesen und weiteren Häusern, sowie deren aktuelle Montagetermine geben wir Ihnen rechtzeitig noch bekannt unter www.natuerlich-baubiologisch.de oder rufen Sie uns einfach an unter Tel. 09129 - 29 44 64.

Forum Baubiologie

**15. und 16. Sept. 2018 von 10 - 19 Uhr
Forum Baubiologie auf der GRÜNEN LUST:**
Im Rahmen des täglichen Vortragsprogramms hören Sie Fachbeiträge zum wohngesunden, ökologischen Bauen und Sanieren um 12, 13.30 und 15.30 Uhr in der Alten Futterhalle. Themen am Samstag sind Schimmel, seine Ursachen und Vermeidung, baubiologisches Sanieren am Beispiel, sowie ein vernünftiger Umgang mit Elektrosmog. Am Sonntag geht es um gesunden Schlaf, wohngesunde Baustoffwahl und zukunftsfähige Energie. Details siehe Seite 3. Außerdem beantworten wir Ihre Fragen rund um Energieberatung und Fördermöglichkeiten für Neubau und Sanierung.



Ort: Wolfgangshof, Weikersdorfer Straße 22, 90513 Zirndorf-Anwanden

22. September 2018 von 10 - ca. 16 Uhr Baufamilien-Erlebnis-Tag:

Am Fertigungsstandort von HolzBauHaus können Sie Fachvorträge rund ums behagliche und wohngesunde Bauen mit Holz und Lehm und eine Werksbesichtigung erleben. In den Pausen und in einer Diskussionsrunde stehen die Referenten für Fragen zur Verfügung. Für Verpflegung und Kinderbetreuung ist gesorgt. Begrenzte Teilnehmerzahl, bitte anmelden!

6. Oktober 2018 von 9 - ca. 15.30 Uhr Rundfahrt:

Busfahrt zu Beispielen ökologischen und solaren Bauens: Besuchen Sie mit uns Baustellen und bewohnte Häuser in Franken. Unterwegs und in den Häusern erläutern wir die Bauweise und beantworten Fragen. Die Fahrt endet gegen 15.30 Uhr wieder am Büro von natürlich-baubio-logisch in Wendelstein. Begrenzte Teilnehmerzahl, bitte anmelden!

20. Oktober 2018 von 10 - ca. 16 Uhr Baufamilien-Erlebnis-Tag:

Erläuterungen siehe oben bei 22. Sept.

27. Oktober 2018 Ausbauschule in einem Original-HolzBauHaus:

Durch Eigenleistung kann im Holz-Lehm-Haus viel Geld gespart werden. Testen Sie ohne Risiko und unter Anleitung eines Fachmanns, ob Sie dazu in der Lage sind, welche Techniken im Ausbau so eines Hauses auf Sie zukommen und welche Sie besser dem Fachmann überlassen möchten. Lernen Sie von den Profis beim Arbeiten und in der Pause im Gespräch mit Gleichgesinnten. Begrenzte Teilnehmerzahl, bitte anmelden! Anmeldeunterlagen: Tel. 09129 - 29 44 64 und auf www.natuerlich-baubiologisch.de

10. November 2018 von 9 - ca. 14 Uhr Zukunftsfähig heizen – zukunftsfähige Energiesysteme

Referent: Stefan Schön, Baubiologe & Regionalpartner von HolzBauHaus
Begrenzte Platzzahl, bitte anmelden!

26./27. Januar 2019 von 10-18 Uhr Immobilienmesse Franken

Wir laden Sie herzlich ein auf den Messestand H23 und zum Vortrag „Behaglich, wohngesund und zukunftsfähig: Grundlagen baubiologischer Bauens“ am Samstag um 11.30 Uhr im Vortragssaal.

Referent: Dirk Dittmar,
Dipl. Geophysiker & Baubiologe IBN
Ort: brose-Arena,
Forchheimer Straße 15, in Bamberg

VORSCHAU Februar bis April 2019: Ausbauschule, Lehm-Bau-Seminar und Hausrundfahrt

Termine werden noch bekannt gegeben.

Immer wieder werden Holz-Lehm-Häuser aufgerichtet. Beispiele finden Sie im Kasten links. Wetter und Arbeitsabläufe machen manchmal Terminänderungen nötig.

Aktuelle Infos auf unserer Internetseite www.natuerlich-baubiologisch.de unter „Termine“ oder telefonisch: 09129 - 29 44 64

Bei Bedarf organisieren wir mit interessierten Familien **Wandgestaltungs-, Lehm-Bau-, Ofenbau- und andere Seminare**. Bitte melden Sie sich bei Interesse an, damit wir einen Termin festlegen können.

Weitere Informationen, aktuelle Termine und **Anmeldeunterlagen** zu den Veranstaltungen: www.natuerlich-baubiologisch.de unter „Termine“ oder unter Tel. 09129 - 29 44 64.



Impressum



natürlich-baubio-logisch GmbH

Baubiologen IBN • Energieberater IBN •
baubiologische Beratungsstelle IBN •
KfW Energieeffizienz-Experten •
Berechtigung zur BNK-Auditierung
für Wohngebäude

Ulrich Bauer, Dipl. Ing. (FH) Architekt
Dirk Dittmar, Dipl. Geophysiker
Feuchter Str. 19 • 90530 Wendelstein
Tel. 09129 - 29 44 64
Fax 09129 - 29 44 62
info@natuerlich-baubiologisch.de

Sitz Wendelstein • Amtsgericht Nürnberg • HRB 24220